

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok, położonych w miejscowości Srogów Górny, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 67/2017 z dnia 18 kwietnia 2017 roku:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Srogów Górny
Nr działki / Powierzchnia:	Działka nr 967/11 o powierzchni 0,0493 ha Część działki nr 1202/42 o powierzchni 0,3100 ha Część działki nr 1201/1 o powierzchni 0,0407 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00022112/8
Opis nieruchomości:	Działki nr 1202/42 i 1201/1 (RIVb) położone są w północnej części miejscowości Srogów Górny, przy boisku sportowym. Od zachodu i południa działki posiadają dostęp do dróg będących własnością Gminy Sanok. Teren działek jest płaski, kształt działek regularny, korzystny dla rolniczego użytkowania. Działka nr 967/11 (RIIIa) położona jest w środkowej części miejscowości Srogów Górny, pośród terenów użytkowanych rolniczo. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do dróg publicznych. Teren działki jest wyrównany, kształt działki zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów obszar dzierżawy sklasyfikowany jest jako użytki rolne: RIVb – 0,3507 ha, RIIIa – 0,0493 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w obwieszczeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do 15 września każdego roku, a w ostatnim roku dzierżawy do 15 marca tego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.